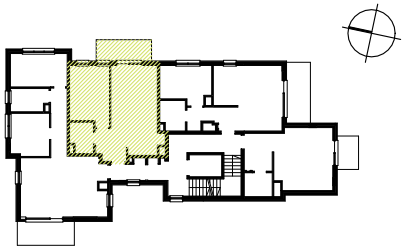
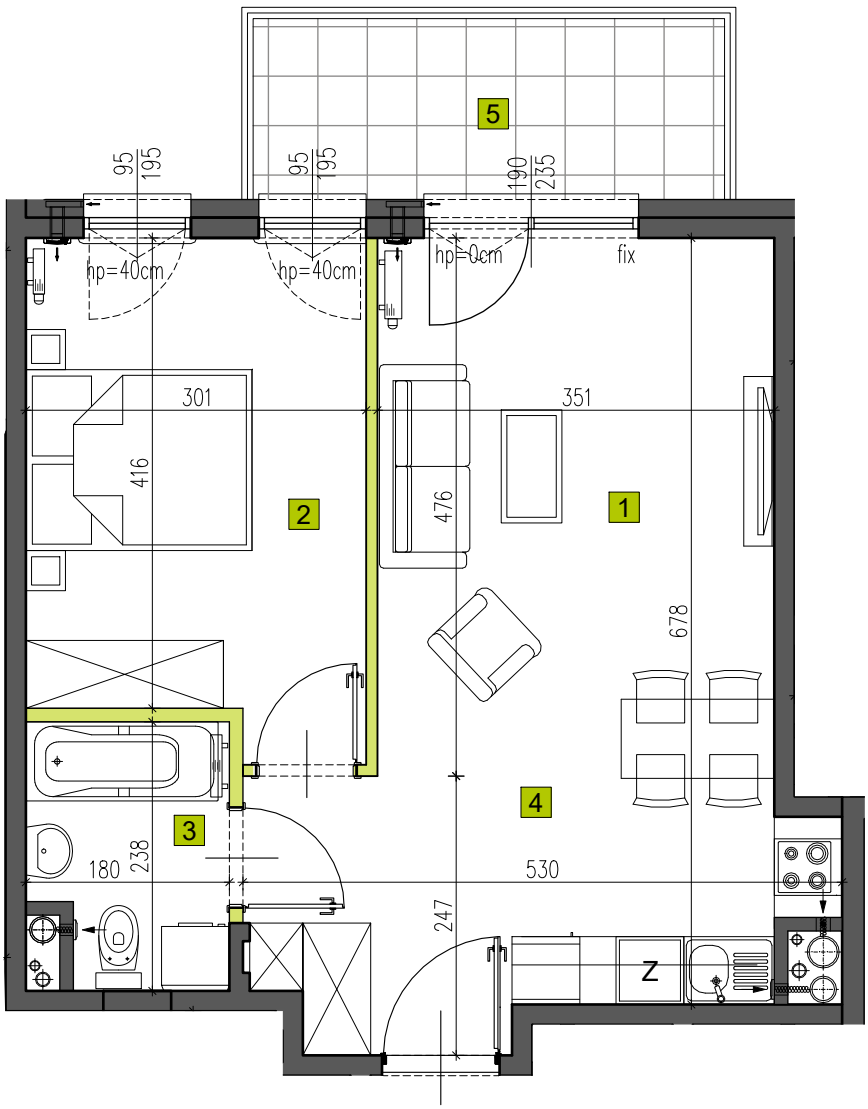
NOWE MIĘDZYLESIE II

INWESTOR:
BRIGHT DEVELOPMENTS sp. z o.o.
ul. Chmielna 2 lok. 31
00-020 Warszawa

INWESTYCJA:
NOWE MIĘDZYLESIE II
Kożuchowska 15, 04-715 Warszawa





kondygnacja	typ	nr lokalu
III PIĘTRO	2pk	14

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

nr	funkcja	pow. (m²)
1	salon z aneksem	22,93
2	pokój	12,92
3	łazienka	3,83
4	hol	4,25
POW.UŻYTKOWA MIESZKANIA		43,93m²

POWIERZCHNIE DODATKOWE

5	balkon	6,67

0 1 2 3 4 5m

SKALA

LEGENDA: ściana z możliwością rozbiórki ściana nierozbieralna

UWAGI:
- Podane powierzchnie i wymiary mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu.
- Wygląd budynku, jego części oraz zagospodarowanie terenu mogą nieznacznie ulec zmianie na etapie realizacji obiektu. Zmianie nie ulegną natomiast istotne cechy świadczenia oraz funkcjonalność budynku.
- Powierzchnia balkonów, loggii, tarasów i ogródków może ulec niewielkim zmianom związanym ze sposobem montażu balustrad, przegród międzybalkonowych i ogrodzeń.
- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych itp. podano na podstawie projektu, mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian w stanie surowym, bez tynków).
- Powierzchnia użytkowa liczona jest zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie Normie PN-ISO 9836:2022-07 "Właściwości użytkowe w budownictwie- Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych", oraz zgodnie z zasadami określonymi w "Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dn. 11 września 2020 r. ws. szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego". Do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni pod ściankami demontowalnymi. Powierzchnia użytkowa liczona w stanie wykończonym.
- Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu.

JPARCHITEKCI
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
JAKUB SZATKOWSKI PAWEŁ ZAWADZKI
tel. 501 167 320, 501 051 524
tel. 22 224 70 76
ul. Krypska 25 lok. U3
04-082 Warszawa